

PROCES VERBAL
încheiat astăzi 26.05.2022

În cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Local al comunei Armășești sunt prezenți un număr de 10 consilieri din totalul de 11, a lipsit dl consilier Mogos Constantin.

Convocarea s-a realizat, în conformitate cu prevederile Dispoziției Primarului comunei Armășești județul Ialomița nr.94/19.05.2022, prin invitații individuale transmise electronic prin grija secretarului comunei Armășești.

La ședința sunt prezenți dl. Carpen Marius- Prima, dl Artuz Mircea viceprimar și dl. secretar general al comunei Ispir Gabriel.

Se dă citire ordinii de zi :

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței Consiliului Local Armășești, din data de 29.04.2022.
2. Proiect privind rezilierea unor contracte de concesiune.

Inițiator: Carpen Marius

3. Proiect privind prelarea concesiunii terenului aferent imobilului de către noul proprietar al clădirii.

Inițiator: Carpen Marius

Se solicita completarea ordinii de zi cu un număr de două puncte, astfel :

4 Proiect privind mandatarea reprezentantului comunei să aprobe modificările Caietului de Sarcini al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și ale Regulamentului Serviciului și mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Euro-Apa să aprobe modificările Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare.

Inițiator:

Carpen Marius

5. Proiect privind alegerea președintelui de ședință pentru o perioadă de trei luni.

Se supune la vot ordinea de zi completată și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se trece la primul punct de pe ordinea de zi : Alegerea președintelui de ședință pentru o perioadă de 3 luni, se propune dl consilier Dinu Marin , nefiind alte obiecțiuni se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul doi , aprobarea procesului verbal al ședinței Consiliului Local Armășești, din data de 29.04.2022, se dă citire procesului verbal, nefiind obiecțiuni, se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi pentru.

Se trece la punctul trei de pe ordinea de zi Proiect privind rezilierea unor contracte de concesiune , se dă cuvântul domnului primar Carpen Marius pentru a prezenta materialul de la acest punct, nefiind întrebări, obiecțiuni, se aproba cu unanimitate de voturi acest proiect de hotărâre.

Se trece la punctul patru de pe ordinea de zi: Proiect privind prelarea concesiunii terenului aferent imobilului de către noii proprietari ai clădiriiilor se dă cuvântul domnului primar Carpen Marius pentru a prezenta materialul de la acest punct, nefiind întrebări, obiecțiuni, se aproba cu unanimitate de voturi acest proiect de hotărâre.

Se trece la punctul cinci de pe ordinea de zi : Proiect privind mandatarea reprezentantului comunei să aprobe modificările Caietului de Sarcini al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și ale Regulamentului Serviciului și mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Euro-Apa să aprobe modificările Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare, se dă cuvântul domnului primar Carpen Marius pentru a prezenta materialul de la acest punct, nefiind întrebări, obiecțiuni, se aproba cu unanimitate de voturi acest proiect de hotărâre.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.



Secretar general

nează,
sești
BRIEL

CONSILIUL LOCAL ARMĂȘEȘTI
JUDEȚUL IALOMIȚA

HOTĂRĂRE
privind alegerea președintelui de ședință

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ARMĂȘEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA
Având în vedere:

- prevederile art.123 al. 1 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.9 al.1 din Hotărârea Consiliului Local Armășești nr. 21/22.05.2003 privind adoptarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Armășești;

În temeiul art.196 al. 1) litera a din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTARASTE :

Art1. Se alege președinte de ședință al Consiliului Local Armășești pe o perioadă de 3 luni, în persoana domnului consilier DINU MARIN .



Cont
Secretar al
ISP
șești
L
S

Nr. 35
Adoptata la Armășești
Astăzi 26.05.2022

Consiliul Local Armăşeşti
JUDEȚUL IALOMIȚA

HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de concesiune a terenului intravilan aferent construcțiilor către noii proprietari al imobilelor

CONSILIUL LOCAL ARMĂȘEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA

având în vedere :
- prevederile art.41 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată,
- modificările și completările ulterioare;

Examinand :
- cererea nr. 1661/13.05.2022 a dlui Ghiță claudiu Giorgian privind transmiterea dreptului de concesiune de la fostul proprietar al construcției;

- cererea nr. 1581/09.05.2022 a dlui Toma Ionuț privind transmiterea dreptului de concesiune de la fostul proprietar al construcției;

- Expunerea de motive nr. 1092 / 19.05.2022a dlui primar Carpen Marius privind transmiterea dreptului de concesiune a terenului intravilan aferent construcțiilor către noii proprietari al imobilelor;

- avizul nr. 1092 / 19.05.2022 a Comisiei de specialitate a Consiliului Local Armăşeşti;
- în temeiul art.139 al.1 si 196 al.1 lit a) din OU nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRÂȘTE :

Art.1 Se aprobă irasmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan în suprafață de 800,00 mp situat în com. armăşești, sat Armăşești, str. principala nr.53, jud. ialomița, aferent construcțiilor înscrise în Cartea Funciară nr. 20297-C1 și număr cadastral 20297 de la fostul proprietar al construcției ale dlui Mircea Lucreția către noii proprietari al construcției Ghiță Claudiu Giorgiana si Ghiță Irina Mihaela conform Contractului vânzare-cumparare nr.1383/24.03.2022, autentificat la B.N.P. Ion Trăitan.

Art.2 Se aprobă irasmiterea dreptului de concesiune asupra terenului intravilan situat în Com. Armăşești, sat Malu Rossu, str. Principala, nr. 31 A, jud. Ialomița, în suprafață de 1658,00 mp aferent construcțiilor înscrise în Cartea Funciară nr. 20056 și număr cadastral 20056 de la fostul proprietar al construcției ale SC INFO RURAL SA către noii proprietari al construcției Toma Ionuț conform Actului de Adjudicare din data de 20.04.2022- BYA Insolv Impur Bucuresti, administrator judiciar al Sc Info Rural SA- în reorganizare.

Art.3 În termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri se va încheia noi contracte de concesiune cu noii proprietari ai construcțiilor, în condițiile precedentelor contracte.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului comunei Armăşești- Insituției Prefectului- Județul Ialomița.



PREȘEDINTE D. DINU MA

NR.37
Adoptată la Armăşești
Astăzi 26.05.2022

Cont
Secretar general
ISPIR
Armăşești

ROMANIA
JUDETUL IALOMITA
CONSILIUL LOCAL ARMĂȘEȘTI

HOTARARE

privind mandatarea reprezentantului comunei sa aprobe modificările Caietului de Sarcini al serviciului de alimentare cu apa si de canalizare si ale Regulamentului Serviciului si mandatarea Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Euro-Apa sa aprobe modificările Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare

Consiliul Local al comunei Armășești, județul Ialomița:

Avand in vedere:

- Referatul ADJ Euro-Apa cu privire la mandatarea reprezentantului comunei sa aprobe modificările Caietului de Sarcini al serviciului de alimentare cu apa si de canalizare si ale Regulamentului Serviciului si mandatarea Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Euro-Apa sa aprobe modificările Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare;
- HCL Iepurești nr. 21/28.03.2022 privind aprobarea modalitatii de gestiune pentru serviciul de alimentare cu apa si de canalizare si mandatarea Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Euro-Apa sa exerce, in numele si pe seama Consiliului Local Gaiseni, dreptul de a incredința gestiunea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare;
- Rapoartul de specialitate al functionarului cu atribuții de urbanism Privind mandatarea reprezentantului comunei sa aprobe modificările Caietului de Sarcini al serviciului de alimentare cu apa si de canalizare si ale Regulamentului Serviciului si mandatarea Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Euro-Apa sa aprobe modificările Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare
- In conformitate cu :
 - prevederile art. 6 pct. 2 si ale art. 61 din Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu apă și canalizare nr. 201/22.02.2013;
 - prevederile art. 16 alin. (3) lit. „f” coroborate cu prevederile art. 21 alin. (1) si prevederile art. 17 alin. (2) lit. „D” din Statutul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara Euro-Apa;
 - prevederile art. 8 alin. (3) lit. „d^2”, lit. „f” si ale art. 10 alin. (5) și alin. (5^1) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările si completările ulterioare;
 - prevederile Ordinului 89/2007 privind aprobarea caietului de sarcini-cadru al serviciului de alimentare cu apa si de canalizare;
 - prevederile Ordinului 89/2007 privind aprobarea regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apa si de canalizare;

- prevederile art. 91, art. 129 alin. (2) lit. „d” și alin. 7 lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
în sensul prevederilor art. 139 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se împuternicește reprezentantul comunei Armășești în cadrul AGA a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Euro-Apa, dl. ARTUZ MIRCEA, să approve în numele și pe seama comunei Armășești modificările Caietului de Sarcini al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și ale Regulamentului serviciului.

Art.2. (1) Acordă mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Euro-Apa, cu sediul în orașul Voluntari, Bd. Dunării, nr. 71, et. 2, cam. 4, jud. Ilfov, înregistrată în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor-Judecătoria Buftea sub nr. 67P/15.12.2010, având CIF 2524888, al cărei membru este Comuna Armășești, să approve modificările Contractului de Telegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 201/22.02.2013, Caietului de Sarcini al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și ale Regulamentului serviciului.

(2) Acordă mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Euro-Apa, cu sediul în orașul Voluntari, Bd. Dunării, nr. 71, et. 2, cam. 4, jud. Ilfov, înregistrată în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor-Judecătoria Buftea sub nr. 67P/15.12.2010, având CIF 2524888, al cărei membru este Comuna Armășești, să semneze prin reprezentantul său legal, Președintele Asociației, în numele și pe seama Comunei Armășești, Actul Adițional la Contractul de Telegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 201/22.02.2013, Actul Adițional la Caietul de sarcini al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și Actul Adițional la Regulamentul serviciului.

Art.3. Reprezentantului comunei Armășești în cadrul AGA a Asociației și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Euro-Apa vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretariatul Comunei Armășești va comunica o copie a prezentei hotărâri Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Euro-Apa.



CONTINUTUL
SECRETAR GENERAL
ISPR
ZĂ
mășești

Nr. 3/2
Municipalității Armășești
Anexa 2/15.01.2022